

**ZMLUVA O KRÁTKODOBOM PODNÁJME č. 06/2013  
nebytových priestorov podľa zák. č. 116/90 Zb.**

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Nájomca:** Mestské centrum kultúry Malacky p.o.m  
Záhorácka 1919,  
901 01 Malacky  
IČO: 00350117  
Ban. spojenie: Prima banka a.s  
č. účtu: 3242770001/5600

**zastúpený:** Mgr. Jana Zetková,  
riaditeľ MCK  
(ďalej len nájomca)

**2. Podnájomca:** Telovýchovná jednota Strojár Malacky OZ  
Sasinkova 73  
901 01 Malacky  
IČO 17642639

uzavreli zmluvu o krátkodobom podnájme nebytových priestorov **t a k t o:**

**II. PREDMET A ÚČEL PODNÁJMU**

1. Nájomca prenecháva na krátkodobé užívanie časť svojich nebytových priestorov, a to:  
**miestnosť – SD, Mierové nám., 901 01 Malacky**
2. Za účelom: **Volejbalista roka**
3. V rozsahu **2. februára 2013 čase od 18,00 do 22,00 hodiny, spolu 4 hodiny**

**III. VÝŠKA ÚHRADY ZA PODNÁJOM A POSKYTNUTÉ SLUŽBY**

1. Zúčastnené strany sa dohodli na cene krátkodobého podnájmu – **13.-€ /hod. t.j 52.- €**
2. Úhrada prenájmu : **v hotovosti**

Vzniknutú škodu spôsobenú objednávateľom v čase prípravy, alebo počas akcie,  
Je objednávateľ povinný v plnej výške uhradiť prenajímateľovi.



#### IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca zabezpečí služby súvisiace s uprataním prenajatých priestorov po ukončení podnájmu.
2. Nájomca odovzdá nebytové priestory z čl. II. tejto zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca je povinný poskytnúť podnájomcovi spolu s predmetom podnájmu svoj inventár a nižšie uvedené služby podľa požiadaviek podnájomcu potrebných na účely súvisiacich s organizáciou a usporiadaním podujatia podľa zmluvy, a to najmä:
  - (i) Nájomca poskytne podnájomcovi zabezpečenie pripojenia a prívodu elektrickej energie, zvuk a osvetlenie si podnájomca zabezpečí sám.
3. Podnájomca je povinný dodržiavať pokyny, príkazy a zákazy týkajúce sa BOZP v prenajatých priestoroch. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb, ktoré podujatie vykonávajú, alebo sa nejakou mierou podieľajú na jeho vykonaní zodpovedá podnájomca.
4. Nájomca oboznámi podnájomcu s požiadavkami protipožiarnej bezpečnosti, ktoré sa vzťahujú na prenajatý priestor a podnájomca je povinný v prenajatých priestoroch dodržiavať tieto požiadavky. Táto povinnosť sa vzťahuje na všetky osoby podnájomcu, ktoré podujatia vykonávajú, alebo sa nejakou mierou podieľajú na jeho vykonaní.
5. Zodpovednosť za škody spôsobené v prenajatých priestoroch sa riadia ust. § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

#### V. DOBA PODNÁJMU A JEHO UKONČENIE

1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú **02. február 2013**.
2. Po ukončení podnájmu je podnájomca povinný odovzdať prenajaté priestory v stave spôsobilom na ďalšie užívanie s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

#### VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek zmeny v texte tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnom súhlase zmluvných strán formou písomných dodatkov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom začatia podnájmu podľa čl. V. bod 1 tejto zmluvy.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží nájomca a podnájomca.

V Malackách, dňa 31.01.2013

V Malackách, dňa 31.01.2013

.....  
nájomca: **MESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY**  
Záhorácka 1919, 901 01 Malacky  
IČO: 359...447; DIČ: 2020643790  
PRIMA Malacky: 3242770001/5600 ①

.....  
podnájomca: